

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «09» июня 2020 г. № Б/Н**

г. Москва, пр-сп. Андропова, д.31, корп.5
*Адрес, по которому передавались оформленные в
письменной форме решения собственников*

«27» февраля 2020г. - « 27 » марта 2020г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва,
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «27» февраля 2020 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, пр-сп. Андропова, д.31, корп.5 (подъезд №1)

Дата начала заочного голосования «27» февраля 2020г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «27» марта 2020 г., до 19 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений каб. № 11 ул. Судостроительная, д. 49, корп. 3

Инициатор(ы) общего собрания:

ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» (ОГРН 1157746524210)

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами;

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - уведомление (сообщение) на информационных стендах в подъездных группах МКД.

Председатель общего собрания -

Секретарь общего собрания: -

Лица, проводившие подсчет голосов: -

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 1.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение № 3.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме- 3576,6 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме-118.**

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании-61, обладающих 2423,0 кв.м., что составляет 68%.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

имеет, не имеет

правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Избрание Совета дома.
4. Избрание Председателя Совета дома.
5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания _____, секретарем общего собрания _____.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423, 0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ: Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать председателем общего собрания, секретарем общего собрания:] **принято.**

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ:

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование следующих лиц: 1.]

2.]

3.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения)

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1. ☐

2. ☐

3. ☐

принято.

принято/не принято

Вопрос 3. Выбор Совета дома.

СЛУШАЛИ:

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в Совет дома следующих лиц:

1. ☐

2. ☐

3. ☐

4. ☐

5. ☐

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3: Выбрать в Совет дома следующих лиц:

1. ☐

2. ☐

3. ☐

4. ☐

5. ☐

принято.

принято/не принято

Вопрос 4. Выбор председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ:

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в Совет дома следующих лиц:

1. ☐

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Выбрать председателем Совета дома
принято.

Принято/непринято

Вопрос 5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех- собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах) по адресу: г. Москва, пр-т Андропова, д.31, корп.5

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех- собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием и итогов голосования на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах) по адресу: г. Москва, пр-т Андропова, д.31, корп.5: **принято.**

принято/не принято

Вопрос 6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Боброва Владимира Александровича.

ПРЕДЛОЖЕНО: 6.1. определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, **в ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» по адресу : г. Москва, ул. Судостроительная, д.49,корп.3, каб.11**

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
35%	54%	11%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 35 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6.1: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» по адресу : г. Москва, ул. Судостроительная, д.49,корп.3.: **не принято.**

принято/не принято

6.2 ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении квартиры № по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.31, к.5

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92%	8%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 92 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6.2: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении квартиры № по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.31, к.5: **принято.**

6.3. ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении квартиры № по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.31, к.5

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2423,0 кв. м, обладающих количеством голосов 61.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
40%	48%	12%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 40% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6.3: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении квартиры № по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.31, к.5: **не принято.**

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ГБУ «Жилищник района Нагатинский затон» по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д. 31, корп. 5, кв. 1.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «09» июня 2020 г. в 1 экз. на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 61 шт. на 61 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Фамилия, инициалы

Секретарь общего собрания

Фамилия, инициалы

Собственноручная подпись

« 15 » 06 2020 г.

Дата проставления подписи

Собственноручная подпись

« 15 » 06 2020 г.

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1.

Фамилия, инициалы

Собственноручная подпись

« 15 » 06 2020 г.

Дата проставления подписи

2.

Фамилия, инициалы

Собственноручная подпись

« 15 » 06 2020 г.

Дата проставления подписи

3.

Фамилия, инициалы

Собственноручная подпись

« 15 » 06 2020 г.

Дата проставления подписи